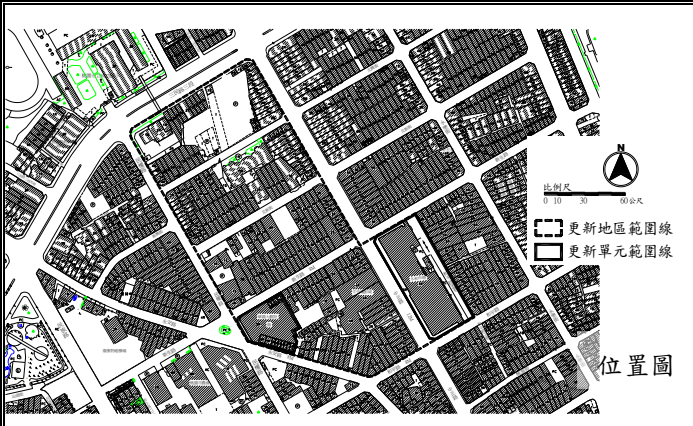


編號	D02	縣市別	桃園市	案名	桃園市永和市場
基地現況及發展條件					
本基地為桃園市永和市場周邊地區，位於桃園市中心地區，以重要幹道三民路、中正路、民權路、永安路及和平路為界。因建築老舊、攤位擁擠且通道狹小，亦不符合居民實際需求。					
未來發展定位					
永和市場目前周邊為商業區所環繞，未來將配合大眾捷運系統規劃，結合市場、停車場及商業使用為原則。					
更新策略					
永和市場更新單元徵求民間實施者永續經營或由桃園市公所自行籌措經費興建管理。					
目前辦理情形					
1. 本府已於 96 年 9 月 26 日劃定本案更新地區，惟後續終止辦理招商作業。					
2. 該市場因建築物老舊，並為配合本市捷運綠線工程，已由本府捷運工程局於 110 年 5 月辦理拆除作業。					

 <p style="text-align: right;">位置圖</p>	更新地區		
	面積(公頃)	公有土地比例	
	4.7	16.74%	
	優先推動更新單元		
單元	面積(m ²)	公有土地比例	
永和市場更新單元	5,224	95.3%	

 <p>永和市場規劃構想圖</p>	預估投資總額(億)	
	11.25 億元	
	預估政府投資	預估民間投資
—	11.25 億元	